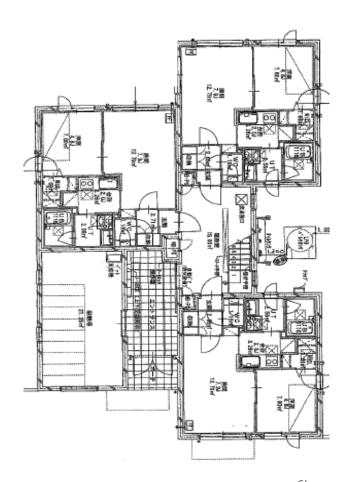
small romorrow mansion	1001111	M <del>S</del> FROF	LKII	JUMMA	<b>\</b> 1						
		IJ	ラ	ッサ	N2	24					
所在地 (住居表示)	札幌市東区北24条東2丁目1-16							地	<b>地番</b> 1番7		
構造	RC造 地上4階建										
土地	300.67m²					約90.95坪					
建物	615.29m²					約186.12坪					
タイプ	1LDK×15世帯										
交通	地下鉄	南北	線	北2	4条	駅	徒	步		7	分
			線			駅	徒	步			分
			線			駅	徒	步			分
価格	1億3,400 万円 (稅込)										
収入	満室想定月収 751,00					00円		/月			
	満室想定年収 9				012,0	12,000円 /年					
表面利回	6.72%										
土地権利	所有権				地目 宅地			<u>b</u>			
都市計画	市街化区域							_種中高層住居			
建ぺい率	60% 容積					<b>2</b> 00%					
他法令上の制限											
築年月						場	有	4台			
接道状況	南側: 公道22.0mに12.72m接する										
設備	プロパンガス、オートロック、防犯カメラ、宅配BOX 屋内駐輪場、J-COM対応、NTT光対応、BSアンテナ										
備考		賃貸中 :相談の 開日:		・2023 ・物件				-	稼働	i中	

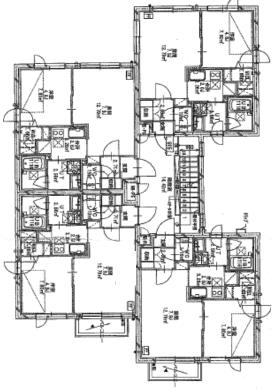














北海道知事石狩免許(4)第7086号

## 株式会社アスタ

〒060-0032 札幌市中央区北二条東3丁目2番地札幌セントラルビル4階

TEL: 011-272-6756

FAX: 011-272-6751

EMAIL: info@ast-holdings.com

WEB: www.ast-holdings.com

取引態様: 専任媒介

